

ŠTÁTNA ENERGETICKÁ INŠPEKCIA
Krajský inšpektorát Košice

Krivá 23, 040 01 Košice, tel.: 055/6770937, fax: 055/6770921
kosice@seiki.sk

Č.j.: 92 / 1700 / 2011.

ROZHODNUTIE

Štátna energetická inšpekcia Krajský inšpektorát Košice (ďalej inšpektorát) v súlade s ustanovením § 65 ods. 1 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej zákon č. 656/2004 Z.z.) a § 32 zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov (ďalej zákon č. 657/2004 Z.z.) vykonáva štátny dozor nad dodržiavaním týchto zákonov s územnou pôsobnosťou pre košický kraj. Inšpektorát v zmysle ustanovenia § 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok) je zároveň aj správnym orgánom, ktorý v súlade s ustanovením § 46 správneho poriadku vydáva rozhodnutie, v ktorom

ukladá pokutu

účastníkovi správneho konania

BYFOS, s.r.o., Poštová č. 13, 040 01 Košice
IČO : 36 169 871

v zmysle § 65 ods. 8 písm. d) zákona č. 656/2004 Z.z. v spojení s § 35 ods. 1 písm. b)
zákona č. 657/2004 Z.z. vo výške

1660,- €

slovom jedentisícšesťstošesťdesiat eur

za porušenie povinností spoločnosti BYFOS, s.r.o., Poštová č. 13, 040 01 Košice ako odberateľa tepla, ktorý rozpočítava množstvo tepla dodaného v teplej úžitkovej vode konečnému spotrebiteľovi tým, že nezabezpečil obstaranie a zapojenie určených meradiel na meranie množstva teplej úžitkovej vody spotrebovanej konečným spotrebiteľom, v súlade s osobitným predpisom (zákon č. 142/2000 Z.z. o metrológii), pre 12 bytových jednotiek v bytovom dome na ul. Jesenná 7 v Košiciach a tiež nezabezpečil v roku 2009 overovanie určených meradiel na meranie množstva teplej úžitkovej vody spotrebovanej konečným spotrebiteľom, v súlade s osobitným predpisom (zákon č. 142/2000 Z.z.), pre 206 bytových jednotiek v bytových domoch na ul. Kežmarská 14,16,18, Postupimská 21,23, Skautská 1,2,3,4, a Lomnická 2,4,6 v Košiciach, čím porušil § 17 ods. 3 písm. b) zákona č. 657/2004 Z.z.

Pokutu v uvedenej výške uhradí účastník správneho konania BYFOS, s.r.o., Poštová č. 13, 040 01 Košice **v lehote do 10 dní po prevzatí tohto rozhodnutia** na účet Štátnej pokladnice Bratislava číslo účtu pokút: **7000061833/8180** (Variabilný symbol: 9270011) prevodom z účtu.

ODÔVODNENIE

Kontrolnou činnosťou inšpektorov inšpektorátu v zmysle ustanovenia § 65 ods. 8 písmeno a) zákona č. 656/2004 Z.z. bolo v kontrolovanom období od 1.1.2009 do 21.1.2010 zistené porušenie ustanovenia zákona č. 657/2004 Z.z. v spoločnosti BYFOS, s.r.o., Poštová č. 13, 040 01 Košice.

Výsledkom kontrolnej činnosti bolo, v súlade s ustanovením § 65 ods. 1 zákona č. 656/2004 Z.z. a § 32 zákona č. 657/2004 Z.z., napísanie protokolu číslo 8/007/10 o výsledku kontroly zo dňa 8.2.2010.

V protokole je konštatované, že ste nesplnili spoločnosti BYFOS, s.r.o., Poštová č. 13, 040 01 Košice v zákone č. 657/2004 Z.z. uložené povinnosti ako odberateľovi tepla, ktorý rozpočítava množstvo dodaného tepla v teplej úžitkovej vode konečnému spotrebiteľovi, tým že ste nezabezpečili obstaranie a zapojenie určených meradiel na meranie množstva teplej úžitkovej vody spotrebovanej konečným spotrebiteľom, v súlade s osobitným predpisom, pre 12 bytových jednotiek v bytovom dome na ul. Jesenná 7 v Košiciach a tiež ste včas nezabezpečili v roku 2009 overovanie určených meradiel na meranie množstva teplej úžitkovej vody spotrebovanej konečným spotrebiteľom, v súlade s osobitným predpisom, pre 206 bytových jednotiek v bytových domoch na ul. Kežmarská 14,16,18, Postupimská 21,23, Skautská 1,2,3,4, a Lomnická 2,4,6 v Košiciach, čím ste porušili § 17 ods. 3 písm. b) zákona č. 657/2004 Z.z.

Opodstatnenosť zistených nedostatkov potvrdzuje Vaše vyjadrenie k protokolu č. 8/007/10 v liste zo dňa 15.2.2010, ako aj Vami prijaté a čiastočne aj splnené opatrenia na odstránenie zistených závad a nedostatkov v liste zo dňa 22.2.2010, aj keď ste v závere vyjadrenia k protokolu uviedli, že s prihliadnutím na ustanovenia zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov máte za to, že ste svojou činnosťou neporušili ustanovenia zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike, bez doloženia nových a nám neznámych dôkazov a skutočností na podporu svojho tvrdenia, ale len formálne.

Po prevzatí Upovedomenia o začatí správneho konania dňa 26.1.2011, ste mohli navrhnúť námietky a podať dôkazy na podporu svojich možných tvrdení v stanovenej lehote v zmysle § 33 a § 34 správneho poriadku. Túto možnosť ste v zákonnej lehote využili na predloženie vyjadrenia k predmetu správneho konania, v ktorom ste vyjadrili nesúhlas s tým, že zo strany spoločnosti došlo k nesplneniu zákonom predpísanej povinnosti zo zákona č. 657/2004 Z.z.

Svoje tvrdenia podopierate povinnosťou správcu postupovať pri výkone správy v súlade so zmluvou o výkone správy a so zákonom č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov.

Správny orgán si v plnej miere uvedomuje, že povinnosť správcu dodržiavať zákon č. 182/1993 Z.z. je nepopierateľná a ani orgány ŠEI pri výkone štátneho dozoru túto okolnosť nikdy nespochybňovali, avšak je tu potrebné zdôrazniť, že zákon č. 182/1993 Z.z., tak ako je to uvedené aj v § 1 ods. 1 tohto zákona „upravuje spôsob a podmienky nadobudnutia vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome, práva a povinnosti vlastníkov týchto bytových domov, práva a povinnosti vlastníkov bytov a nebytových priestorov, ich vzájomné vzťahy a práva k pozemku“.

Odvolať sa v prípade porušenia ustanovení zo zákona č. 657/2004 Z.z. na zákon č. 182/1993 Z.z., ktorý nemôže suplovať alebo protirečiť povinnostiam ustanoveným pre dodávateľov a odberateľov tepla v zákone o tepelnej energetike je prinajmenšom nemiestne, pretože tento zákon upravuje práva a povinnosti vlastníkov bytov a nebytových priestorov týkajúce sa vzťahov medzi vlastníkami bytov a nebytových priestorov a správcami bytov a žiadne jeho ustanovenie neodporuje ostatnej slovenskej legislatíve.

To znamená, že v zákone č. 657/2004 Z.z. sú ustanovené, okrem iného, pre spoločenstvá vlastníkov bytov alebo správcov bytových domov, ako odberateľov tepla, povinnosti a lehoty na ich plnenie, tak v zákone č. 182/1993 Z.z. je upravený spôsob ako to vykonať a pritom neplyvať prostriedkami alebo neporušiť práva vlastníka bytu.

Vaše vyjadrenia k bodu B) : „v tomto bode považujeme predmetné správne konanie za neodôvodnené, keďže všetky určené meradlá v bytových domoch Kežmarská 14,16,18, Postupimská 21,23, Skautská 1,2,3 a Lomnická 2,4,6 boli v roku 2009 riadne overené; uvedenú skutočnosť preukazujeme príslušnými dôkazmi uvedenými v prílohe; a ďalej pokiaľ došlo k určitému časovému zdržaniu, bolo to spôsobené nedostatkom súčinnosti zo strany konečného užívateľa, ...“.

K tomu podotýkame, že práve to časové zdržanie je porušením ustanovenia v § 17 ods. 3 písm. b), pretože ako je to uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia: „... overovanie určených meradiel na meranie množstva teplej úžitkovej vody spotrebovanej konečným spotrebiteľom, v súlade s osobitným predpisom (zákon č. 142/2000 Z.z. o metrológii)“, práve tento zákon predpisuje overovanie určených meradiel v lehotách daných nie rokom, ale aj mesiacom v roku, čo ste spomínaným časovým zdržaním v prípade 206 bytov nestihli naplniť.

Orgány Štátnej energetickej inšpekcie v rozsahu svojich kompetencií vykonávajúce štátny dozor musia dbať a vyžadovať od kontrolovaných subjektov dodržiavanie kontrolovaných právnych noriem, pričom nemôžu tolerovať ich porušovanie. Z uvedeného dôvodu snaha kontrolovaného subjektu, ktorú vyvinul na odstránenie zistených nedostatkov v súlade s uloženým opatrením, už nemá žiadny vplyv na zistený skutkový stav a jeho zodpovednosť za neplnenie povinností uložených mu v porušovaných ustanoveniach § 17 ods. 3 písm. b) zákona č. 657/2004 Z.z., ktoré bol v zmysle platnej právnej úpravy povinný dodržať.

Pokuta uložená v uvedenej výške podľa ustanovenia § 35 ods. 1 písm. b) zákona č. 657/2004 Z.z. bola uložená v spodnej hranici, nakoľko za porušenie ustanovení uvedených v tomto písmene je možné uložiť pokutu v rozpätí od 1659,696 eur (50 000,- Sk) do 16596,959 eur (500 000,- Sk).

Správny orgán sa rozhodol postupovať tak preto, aby neúmerne nezaťažil účastníka konania, vzhľadom na nepriaznivú finančnú situáciu. Pri stanovení výšky pokuty bolo zohľadnené i priebežné realizovanie uložených opatrení na odstránenie zistených nedostatkov.

Uložená pokuta má v danej chvíli upozorniť na dôležitosť plnenia ustanovení zákona, má teda preventívny a stimulačný charakter a primerane zohľadňuje závažnosť, spôsob, čas trvania, mieru zavinenia a možné následky porušenia povinností, v zmysle ustanovení zákona č. 657/2004 Z.z.

Inšpektorát ako správny orgán prešetril a posúdil uvedené skutočnosti, ktoré boli podkladom pre rozhodnutie a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa doručenia prostredníctvom inšpektorátu na Štátnu energetickú inšpekciu Trenčín.

V súlade s ustanovením § 55 ods. 1 správneho poriadku včasné a riadne podané odvolanie má odkladný účinok.